

Happy White Day

来場特典

イベント期間中に店舗へご来店いただいた方へ

ロイズをプレゼント!



ポテトチップチョコレート【オリジナル】

※お一家族一つ限りとなります。※なくなり次第終了となります。

賃貸卒業フェア

平日も開催中 / 来店予約特典が盛り沢山!

✓待ち時間なし ✓優先対応 ✓スムーズなご案内

前日まで来店予約の方、初回に限り
真空ステンレスカラー
タンブラープレゼント!



ご来店予約はこちらから▼



※事前にご予約いただき、アンケートにご記入いただいた方が対象です。※お一家族1個限りとなります。なくなり次第終了となります。

39歳以下の方必見!

お得に賢く! 住宅購入の知っ得情報

子育てグリーン住宅支援事業

子育て世帯や若者夫婦世帯を対象に長期優良住宅を購入で

最大80万円の支援があります!

※2024年11月22日以降に基礎工事より後の工程の工事に着手し、長期優良住宅の認定を受けた建物が対象です。※対象物件や詳細はスタッフまでお気軽にご相談ください!



くわしくはこちらから▶

賃貸より一戸建ての方が生活費は安いって本当?

今の年収で家買える?

気になるお金のコト

住宅ローン相談

住宅ローンやおまとめローン、最新の金利情報など、どんな些細な事もスタッフが一つ一つ丁寧にお応えします!

ネットに載っていない店舗限定情報も大公開

おうち探し相談

新築分譲中古住宅

住まいの探し方や選び方などお気軽にご相談ください!

いろんな物件を見て、お客様にピッタリなおうちを見つけましょう!

※物件によっては事前予約が必要な場合がございます。

3/1土2日 & 8土9日 & 15土16日

10:00▶17:00 平日のご来場也大歓迎!

会場 | タカカツ不動産 仙台店 仙台市泉区七北田字山ノ寺7-1



60坪以上

学校近く

新規分譲地

子育てしやすい住環境へ

土地探し

お好きなハウスメーカーさんで建築できる"建築条件なし"の土地情報をご紹介します!



(株)タカカツ不動産 仙台店

宮城県知事(2)第6463号 宮城県知事許可(般-4)第21535号
(社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

0800-1708-354

〒981-3131 仙台市泉区七北田字山ノ寺7-1
営業時間▶10:00~18:00 定休日▶火曜・水曜

タカカツグループ



タカカツ不動産

検索

https://www.takakaz-fudosan.com/sendai/

各種SNSでも情報更新中!



タカカツ不動産オリジナル分譲住宅

JUST in HOME 物件情報大公開!!

宮城野区 福住町 A・B棟

「福田町駅」まで徒歩5分

A棟 3LDK+WIC 駐車2台
●土地面積:105.32㎡(31.8坪)
●建物面積:92.74㎡(28.0坪)

B棟 3LDK+WIC 駐車2台
●土地面積:106.31㎡(32.1坪)
●建物面積:90.26㎡(27.3坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **3,980万円** (税込)
借入金額:3,800万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **86,014円** ~

宮城野区 岩切鴻巣 A・B・C・D棟

A棟 4LDK+納戸/駐車3台
●土地面積:165.37㎡(50.0坪)
●建物面積:106.81㎡(32.3坪)

B棟 4LDK+土間収納+WIC/駐車3台
●土地面積:165.16㎡(49.9坪)
●建物面積:102.68㎡(32.3坪)

C棟 4LDK+土間収納+WIC/駐車3台
●土地面積:165.13㎡(49.9坪)
●建物面積:106.81㎡(32.3坪)

D棟 4LDK/駐車3台
●土地面積:167.72㎡(50.7坪)
●建物面積:101.02㎡(30.5坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **4,380万円** (税込)
借入金額:4,200万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **96,936円** ~

宮城野区 鶴ヶ谷一丁目

4LDK+WIC 駐車2台

●土地面積:134.61㎡(40.7坪)
●建物面積:102.26㎡(30.9坪)

土地+建物+外構
販売価格 **4,080万円** (税込)
借入金額:3,900万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **88,744円**

青葉区 堤町二丁目 B棟

「北仙台駅」まで徒歩12分

3SLDK/駐車2台

●土地面積:121.47㎡(36.7坪)
●建物面積:84.87㎡(25.6坪)

土地+建物+外構
販売価格 **3,350万円** (税込)
借入金額:3,200万円 頭金:150万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **69,630円**

泉区 山の寺一丁目

3LDK/駐車2台

●土地面積:134.67㎡(40.7坪)
●建物面積:85.70㎡(25.9坪)

土地+建物+外構
販売価格 **2,880万円** (税込)
借入金額:2,700万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **55,977円**

太白区 鉤取本町一丁目 A・B・C棟

A棟 4LDK+土間収納+WIC/駐車2台
●土地面積:112.22㎡(33.9坪)
●建物面積:96.05㎡(29.0坪)

B棟 3LDK/駐車2台
●土地面積:102.03㎡(30.8坪)
●建物面積:89.01㎡(26.9坪)

C棟 3LDK+土間収納 駐車3台
●土地面積:145.32㎡(43.9坪)
●建物面積:81.97㎡(24.7坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **2,880万円** (税込)
借入金額:2,700万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **55,977円**

太白区 西の平一丁目

3LDK+土間収納 駐車2台

●土地面積:113.89㎡(34.4坪)
●建物面積:81.97㎡(24.7坪)

土地+建物+外構
販売価格 **2,880万円** (税込)
借入金額:2,700万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **55,977円**

富谷市 日吉台一丁目

3SLDK+WIC 駐車3台

●土地面積:106.81㎡(32.3坪)

土地+建物+外構
販売価格 **4,080万円** (税込)
借入金額:3,900万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **88,744円**

富谷市 市ノ前 A・B・C・D棟

A棟 4LDK+土間収納 駐車3台
●土地面積:204.36㎡(61.8坪)
●建物面積:102.71㎡(31.0坪)

B棟 4SLDK+WIC 駐車3台
●土地面積:204.40㎡(61.8坪)
●建物面積:102.68㎡(31.0坪)

C棟 4LDK+土間収納+WIC/駐車3台
●土地面積:204.32㎡(61.8坪)
●建物面積:101.85㎡(30.8坪)

D棟 4LDK/駐車3台
●土地面積:204.55㎡(61.8坪)
●建物面積:99.36㎡(30.0坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **3,680万円** (税込)
借入金額:3,500万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **77,822円** ~

富谷市 あけの平二丁目II

4LDK+WIC 駐車3台

●土地面積:178.87㎡(54.1坪)
●建物面積:102.68㎡(31.0坪)

土地+建物+外構
販売価格 **3,980万円** (税込)
借入金額:3,800万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **86,014円**

富谷市 宮谷ノ前

●土地面積:106.81㎡(32.3坪)
●建物面積:102.68㎡(31.0坪)

土地+建物+外構
販売価格 **4,080万円** (税込)
借入金額:3,900万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **88,744円**

多賀城市 高橋一丁目 A・B・C棟

A棟 4LDK 駐車3台
●土地面積:141.96㎡(42.9坪)
●建物面積:103.50㎡(31.3坪)

B棟 3SLDK+納戸 駐車3台
●土地面積:147.73㎡(44.6坪)
●建物面積:101.02㎡(30.5坪)

C棟 4LDK 駐車3台
●土地面積:147.59㎡(44.6坪)
●建物面積:101.02㎡(30.5坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **3,980万円** (税込)
借入金額:3,800万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **86,014円**

名取市 増田六丁目 A・B・C・D棟

「名取駅」まで徒歩10分

A棟 4SLDK+土間収納/駐車2台
●土地面積:130.38㎡(39.4坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)

B棟 4LDK+WIC/駐車2台
●土地面積:124.92㎡(37.7坪)
●建物面積:96.05㎡(29.0坪)

C棟 4LDK+WIC/駐車2台
●土地面積:124.61㎡(37.6坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)

D棟 4LDK+土間収納/駐車3台
●土地面積:123.05㎡(37.2坪)
●建物面積:96.05㎡(29.0坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **4,280万円** (税込)
借入金額:4,100万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **94,206円** ~

名取市 愛島台三丁目 D・E・F棟

D棟 4LDK+WIC 駐車2台
●土地面積:201.61㎡(60.9坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)

E棟 4LDK+WIC 駐車2台
●土地面積:207.67㎡(62.8坪)
●建物面積:99.36㎡(30.0坪)

F棟 4LDK+納戸 駐車3台
●土地面積:213.09㎡(64.4坪)
●建物面積:101.02㎡(30.5坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **2,680万円** (税込)
借入金額:2,500万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **50,516円**

名取市 増田六丁目 A・B・C・D棟

「名取駅」まで徒歩10分

A棟 4SLDK+土間収納/駐車2台
●土地面積:130.38㎡(39.4坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)

B棟 4LDK+WIC/駐車2台
●土地面積:124.92㎡(37.7坪)
●建物面積:96.05㎡(29.0坪)

C棟 4LDK+WIC/駐車2台
●土地面積:124.61㎡(37.6坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)

D棟 4LDK+土間収納/駐車3台
●土地面積:123.05㎡(37.2坪)
●建物面積:96.05㎡(29.0坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **4,280万円** (税込)
借入金額:4,100万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **94,206円** ~

名取市 愛島台三丁目 D・E・F棟

D棟 4LDK+WIC 駐車2台
●土地面積:201.61㎡(60.9坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)

E棟 4LDK+WIC 駐車2台
●土地面積:207.67㎡(62.8坪)
●建物面積:99.36㎡(30.0坪)

F棟 4LDK+納戸 駐車3台
●土地面積:213.09㎡(64.4坪)
●建物面積:101.02㎡(30.5坪)

太陽光発電 土地+建物+外構
販売価格 **2,680万円** (税込)
借入金額:2,500万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **50,516円**

利府町 加瀬

4SLDK+WIC 土間収納 駐車2台

●土地面積:148.49㎡(44.9坪)
●建物面積:105.99㎡(32.0坪)

土地+建物+外構
販売価格 **3,580万円** (税込)
借入金額:3,400万円 頭金:180万円
ポナス:約10.7万円(年2回)

月々支払例 **75,091円**

宮城野区 岩切鴻巣

全4区画

●土地面積:148.49㎡(44.9坪)
●建物面積:105.99㎡(32.0坪)

土地+建物+外構
販売価格 **2,390万円** ~

●土地面積:185.31㎡(56.0坪) ~

泉区 山の寺

全2区画

●土地面積:165.31㎡(50.0坪) ~

土地+建物+外構
販売価格 **1,680万円**

富谷市 富谷堂ノ前

全6区画

●土地面積:204.35㎡(61.8坪) ~

土地+建物+外構
販売価格 **1,780万円** ~

知ってほしい! JUST in HOME の魅力

注文住宅部門をもつ タカカツグループならではの品質と技術がたくさん!

- 魅力その①** 長期優良認定住宅で地球と家計にやさしい長持ちする家
●住宅ローンの金利引き下げ ●地震保険料の割引 ●税の特例措置 など
- 魅力その②** 充実の標準仕様で家事ラク&初期費用が断然オトクに!
●キッチン ●洗濯機 ●乾燥機 ●エアコン
- 魅力その③** 制震金物採用で地震に強い家
●建物の揺れを最大75%軽減!繰り返しの地震にも強い家づくりを実現しています。 自社設計値で制震等級3をクリア!

こちらの物件もご紹介可能です!

駐車台数は車種によります 月々の支払例について 日本銀行ローン35年返済、金利:0.8%。表記されている金利と異なる場合があります。金利は2025年2月17日時点。 ●物件によっては予約が必要な場合がございます。事前にご連絡くださるとスムーズです。●掲載物件の概要は、2025年2月17日現在のもので、掲載物件は契約済み及び条件等が変更になる場合があります。●取引条件有効期限:2025年3月16日

営業時間・10:00~18:00 定休日・火曜・水曜

0800-1708-354 完成前のご成約が増えています! お問い合わせはお早めに!

各種SNSでも情報更新中!

株式会社タカカツ不動産 仙台店 〒981-3131 仙台市泉区七北田字山ノ寺7-1

タカカツ不動産 検索

ホームページはこちら